



COMUNE di CURINGA
Provincia di Catanzaro

VERBALE di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 93 del 12/07/ 2016

OGGETTO : Atto d'indirizzo per rateizzazione canoni pregressi Terraggera

L'anno **DUEMILASEDICI**, il giorno **DODICI** del mese di **LUGLIO** , alle ore **19,00** nella sala delle riunioni, ubicata nella Sede Comunale, sono stati per oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori :

Cognome		Nome	Carica	Presente	Assente
PALLARIA	Ing.	Domenico Maria	Sindaco –	X	
MAIELLO	D.ssa	Patrizia Giovanna	Vice Sindaco	X	
SERRATORE	Stud. Univ.	Barbara Ornella	Assessore	X	
FRIJIA	Per. Agr.	Giuseppe	Assessore	X	
MAIELLO	Geom.	Antonio	Assessore	X	
			Totale	5	

Partecipa con funzione consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione (art.97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Rosetta Cefalà.

Il Sindaco, Ing. Domenico Maria Pallaria, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Curinga rientra nella Regione Agraria n. 9, denominata "Colline Litoranee di Curinga": Curinga, come si evince dall'Elenco dei Comuni per regioni Agrarie contenente in allegato le tabelle dei Valori Agricoli Medi delle provincie calabresi pubblicato sul BURC n. 18 del 07/05/2010;
- nella tabella allegata, redatta dalla Commissione Provinciale Espropri di Catanzaro, è contenuto il Quadro d'insieme dei valori agricoli medi per ettaro e per tipo di coltura dei terreni compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Catanzaro,ivi compresa la Regione Agraria n.9 sopra citata;
- il Quadro prospettico di cui sopra è stato redatto dalla Commissione Provinciale Espropri ai sensi dell'art. 16 della legge 22/10/1971,n. 865,modificato dall'art. 14 della legge 28/01/1977, n. 10;
- questo Ente redige annualmente un ruolo dei terreni comunali gravati da uso civico concessi in terraggera, registrati per complessivi 2.322.806,00 mq;
- risultano iscritti a ruolo n. 431 assegnatari dei suddetti terreni, ubicati nelle seguenti località:
Canneto, Scarcio, Imbutillo, Torrevecchia, Prato Sant 'Irene, Annitelli, Corda, Ferriolo, Maddone e Aglioca;
- con deliberazione G.C. n. 41 del 31 marzo 2010, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto ad un adeguamento del canone riguardante i terreni comunali concessi in terraggera portandolo, con decorrenza 01 gennaio 2010, ad € 233,31 a tomolata, pari ad € 0,07 al mq;
- siffatto adeguamento, per quanto oggettivamente giustificato dal giudizio di inadeguatezza rispetto ai prezzi correnti contenuto nella narrativa, non ha tenuto conto della diversa tipologia di coltura dei singoli terreni e della relativa redditività fondiaria evincibile dal relativo valore agricolo medio, secondo le stime effettuate dalla Commissione provinciale Espropri e, pertanto, è stato giudicato iniquo;
- tale circostanza ha portato, nell'esercizio 2011, giusta deliberazione di G. C. n. 103 del 22/06/2011 ad una rideterminazione del canone di che trattasi,che è stato differenziato,tenendo conto delle diverse tipologie colturali in essere nella Regione Agraria n. 9 di cui Curinga è parte ,secondo la seguente articolazione:

- Pascolo/seminativo: €0.035 al mq.
- Frutteto € 0,07 al mq;
- Agrumeto: € 0,08 al mq;
- Uliveto: 0,06 al mq;
- Serre/ortaggi: € 0,08 al mq;
- Vivai: 0,09 al mq;

- tali valori sono stati confermati per gli anni successivi dal 2012 al 2013, giusta deliberazione di G. C. n. 72 del 24/10/2013, successivamente modificati con deliberazione di G.C. n.81 del 26/06/2014, e rimaste invariate per il 2015 e il 2016.

EVIDENZIATO CHE:

- si rende necessario chiedere ai terraggeri i canoni relativi agli anni pregressi che risultano ancora non riscossi, i cui importi sono previsti nell'entrata del Bilancio dell'Ente sicché ci si deve attivare per la riscossione al fine di scongiurare danni all'Erario;

-all'uopo, in considerazione degli importi dovuti e stante la contingente situazione di precarietà economica in cui versa la collettività sia a livello nazionale che locale si ritiene opportuno agevolare il pagamento dei canoni dovuti mediante la concessione di rateizzare il pagamento come di seguito:

per importi fino a € 250,00: n. 1 Rata;

per importi superiori ad € 250,00 e fino ad € 500,00 : n. 4 Rate bimestrali,

per importi superiore ad € 2000,00 : n. 6 Rate bimestrali;

RITENUTO di dare al Responsabile del Servizio Finanziario l'indirizzo in tal senso;

VISTI:

-il Dlgs n.267/2000;

-lo Statuto Comunale ;

-il vigente Regolamento Comunale disciplina dei servizi e degli uffici ;

-il vigente Regolamento di Contabilità;

-Accertata la propria competenza in ordine all'atto de quo, ai sensi dell'art.48 del Dlgs 267/2000;

EVIDENZIATO CHE sul presente provvedimento non necessitano pareri, trattandosi di atto di indirizzo, ai sensi dell'art. 49D.Lgs.267/2000 , per come modificato ed integrato dal D.L. n. 174/2012, convertito in legge 213/2012
Con Voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale.

DARE al Responsabile del Servizio Finanziario l'indirizzo di provvedere con la massima urgenza al recupero dei canoni della terraggera dovuti per gli anni pregressi non ancora riscossi concedendo ai terraggeri la possibilità di rateizzare il pagamento secondo le seguenti modalità:

per importi fino a € 250,00: n. 1 Rata;

per importi superiori ad € 250,00 e fino ad € 500,00 : n. 4 Rate bimestrali,

per importi superiore ad € 2000,00 : n. 6 Rate bimestrali;

PUBBLICARE il seguente provvedimento sull'Albo Pretorio online nonché sul sito Istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ;

DI RENDERE la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

COMUNE DI CURINGA
Provincia di Catanzaro

Proposta di deliberazione per:

Giu Giunta Comunale N° 93 del 12/07/2016

Consiglio Comunale

OGGETTO :Atto d'indirizzo per rateizzazione canoni pregressi Terraggera

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1° del D.Lgs 267/2000
così come integrato e modificato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012

PARERE DI REGOLARITÀ' TECNICA

NON DOVUTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Umberto Ianchello

PARERE DI REGOLARITÀ' CONTABILE

NON DOVUTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Umberto Ianchello

**Comune di Curinga
Provincia di Catanzaro**

Del che il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente

Il Segretario Comunale

F. to : Ing. Domenico Maria Pallaria

F. to : D. ssa Rosetta CEFALA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data odierna in ottemperanza all'art. 32 della Legge 69/2009 e s.m.i. , per n. 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000) ;
- **Contestualmente, è stata comunicata con lettera n.4762 in data 26/07/2016 ai signori capigruppo consiliari.**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F. to D. ssa Rosetta CEFALA'

Il sottoscritto inoltre

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 26/07/2016

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267);

Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma3, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267).

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Rosetta Cefalà

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Curinga, 26/07/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Rosetta Cefalà